

广东省住房和城乡建设厅

粤建市函〔2017〕3505号

广东省住房和城乡建设厅关于广东省 建筑市场监管公共服务平台业绩 补录工作的补充通知

各地级以上市住房城乡建设主管部门，各有关企业：

按照《住房城乡建设部办公厅关于扎实推进建筑市场监管一体化工作平台建设的通知》（建办市函〔2017〕435号）要求，现就广东省建筑市场监管公共服务平台的业绩补录工作通知如下：

一、业绩补录

补录范围：需要将历史业绩上传至全国建筑市场监管公共服务平台（简称全国平台）的省内和外省进粤施工总承包企业、工程勘察设计和工程监理企业，可向项目所在地或企业注册地（限省内企业）住房城乡建设主管部门申请补录历史业绩。历史业绩是指本通知印发之前，上述企业在我省行政区域内依法承揽、真实有效的工程项目。

补录方式：上述企业的历史业绩，补录进入广东省建筑市场监管公共服务平台（省级平台）后，由省级平台推送至全国平台。

补录时间：省级平台的补录工作截止至 2017 年 12 月 29 日 23 点 59 分，逾期录入的业绩将无法推送到全国平台。

数据要求：申请补录业绩的企业，需提供项目基本信息、与企业有关的环节信息和相应证明材料。勘察设计、监理企业的证明材料一般为中标通知或合同；施工企业的证明材料一般为施工许可或竣工验收报告或其他能证明业绩真实的材料。

操作方法：

企业——在省级平台首页(<http://113.108.219.52/PSJG/>)的“相关链接”下载“历史项目登记表”(附件 1)，填写项目基本信息表、与企业相关的环节信息表，连同《历史业绩补录申请材料真实性承诺函》(附件 2)，以及与所填环节信息有关的证明材料，向项目所在地或企业注册地(限省内企业)住房城乡建设主管部门申请补录企业业绩。为方便主管部门录入工作，建议企业将纸质材料和历史项目登记表的电子版一并提交。

主管部门——核对企业提交的项目环节信息表和证明材料，使用具有权限的粤建通 U 卡登录省级平台后台(<http://113.108.219.52/PSJG/LoginApprove.aspx>)，按照企业提交的项目基本信息表、环节信息表，在“数据管理-工程项目历史数据管理”进行业绩补录。

二、有关要求

(一)各级主管部门要高度重视施工总承包、勘察设计、监理企业历史业绩的补录工作，指定专人负责，加强规范管理，提

高效率，确保受理的历史业绩补录按时完成。

（二）各级主管部门应提高历史业绩的审核水平，对于弄虚作假的企业，应暂停受理其业绩补录申请，并将其不良行为录入省级平台诚信库。

（三）各级主管部门可根据工作需要，向省建设信息中心申请增配粤建通，增加业绩补录受理通道；粤建通由省建设信息中心免费配发。

（四）申请补录业绩的企业，应对申报资料的真实性、准确性负责；历史业绩上传至全国平台后，将无法修改变更。

（五）我厅核发施工许可的历史业绩，相关的施工总承包、勘察设计、监理企业需将申请补录材料（附件1电子版、附件2盖章扫描版、证明材料扫描件）发至邮箱 84905652@qq.com，由我厅补录。

（六）《广东省住房和城乡建设厅关于开展工程设计企业业绩和个人业绩补录工作的通知》（粤建市函〔2017〕3433号）与本通知不一致之处，以本通知为准。

联系人及联系电话：

陈思明（建筑市场监管处），020-83133519

龙赛姍（省建设信息中心），020-87259834

附件：1. 广东省建筑市场监管公共服务平台历史项目登记表
2. 历史业绩补录申请材料真实性承诺函



公开方式：主动公开

附件 1

广东省建筑市场监管公共服务平台
历史项目登记表

项目名称: _____

建设单位: _____

施工单位: _____

设计单位: _____

监理单位: _____

项目基本信息（必填环节）

| | | | |
|-----------------------|--|---------------|--|
| 项目名称 | | | |
| 原项目编码 | | 建设单位类型 | |
| 项目分类 | | 项目登记日期 | |
| 项目所在市 | | 项目所在区县 | |
| 项目地址 | | | |
| 立项文号 | | 项目级别 | |
| 立项批复机关 | | 立项批复日期 | |
| 总投资（万元） | | 总面积/长度（平方米/米） | |
| 建设规模 | | | |
| 建设性质 | | 工程用途 | |
| 计划开工日期 | | 计划竣工日期 | |
| 资金来源比例（保留两位小数，合计100%） | | | |
| 各级政府财政资金投资 | | 外商（国）投资 | |
| 国有企业资金投资 | | 港、澳、台投资 | |
| 国家融资 | | 私营投资 | |
| 使用国际组织或外国政府资金 | | 其他资金来源 | |
| 集体经济组织投资 | | | |

建设单位信息（法人）

| | | | |
|------------|--|--------|--|
| 单位名称 | | 组织机构代码 | |
| 联系地址 | | | |
| 法定代表人 | | 身份证号码 | |
| 项目负责人 | | 身份证号码 | |
| 项目负责人手机号码 | | | |
| 驻现场联系人 | | 身份证号码 | |
| 驻现场联系人手机号码 | | | |

建设单位信息（自然人）

| | | | |
|------------|--|-------|--|
| 姓名 | | 身份证号码 | |
| 联系地址 | | | |
| 项目负责人 | | 身份证号码 | |
| 项目负责人手机号码 | | | |
| 驻现场联系人 | | 身份证号码 | |
| 驻现场联系人手机号码 | | | |

注：1、建设单位类型：法人、自然人。

- 2、项目分类：房屋建筑工程、市政工程、装饰装修工程、管道设备安装工程、其他；
- 3、项目级别：部颁、省级、地市级、区县级；
- 4、建设性质：新建、改建、扩建、恢复、迁建、拆除、其它；
- 5、工程用途：给水、居住建筑、居住建筑配套工程、排水、燃气、公共建筑、办公建筑、热力、道路、商业建筑、旅游建筑、桥梁、风景园林、科教文卫建筑、交通运输类、环境园林、通信建筑、公共交通、公共配套工程、商住楼、农业建筑、农业建筑配套工程、工业建筑、工业建筑配套工程、其他；
- 6、存在多个建设单位时，可按建设单位信息模板录入多条；
- 7、加粗项为必填项；

招标投标信息

| | | | |
|--------------------|--|-------------|--|
| 标段名称 | | | |
| 标段地址 | | | |
| 招标类型 | | 招标方式 | |
| 标段建设规模 | | | |
| 标段投资额(万元) | | 标段金额(万元) | |
| 标段面积(平方米) | | 跨度(米) | |
| 长度(公里) | | 计划招标日期 | |
| 招标代理机构 | | 组织机构代码 | |
| 招标(发包)范围与要求 | | | |
| 投标日期 | | 中标日期 | |
| 中标金额(万元) | | 中标通知书编号 | |

中标单位信息

| 单位名称 | 组织机构代码 | 项目负责人 | 身份证号码 |
|------|--------|-------|-------|
| | | | |
| | | | |

- 注：1、招标类型：勘察、设计、施工、监理、设计施工一体化、工程总承包、项目管理；
- 2、招标方式：公开招标、邀请招标、直接委托、其它；
- 3、加粗项为必填项；

合同备案信息

| | | | |
|----------|--|---------|--|
| 合同工程名称 | | | |
| 工程地址 | | | |
| 合同编号 | | 合同类别 | |
| 合同备案编号 | | 中标通知书编号 | |
| 合同金额(万元) | | 合同签订日期 | |
| 建设规模 | | | |

发包单位信息

| 单位名称/姓名 | 组织机构代码/身份证号码 |
|---------|--------------|
| | |
| | |

承包单位信息

| 单位名称 | 组织机构代码 |
|------|--------|
| | |
| | |

注：1、合同类别：勘察、设计、施工、监理、设计施工一体化、工程总承包、项目管理；
 2、加粗项为必填项；

施工图审查信息（勘察设计单位必填）

| | | | |
|------------|--|------------|--|
| 工程名称 | | 施工图审查合格书编号 | |
| 工程地址 | | | |
| 开始审查日期 | | 审查完成日期 | |
| 投资额（万元） | | 图审面积（平方米） | |
| 一次审查是否通过 | | 一次审查违反强条数 | |
| 一次审查违反强条条目 | | | |
| 建设规模 | | | |
| 施工图审查机构 | | 组织机构代码 | |
| 项目负责人 | | 身份证号码 | |
| 注册类型及等级 | | 执业印章号 | |
| 职称 | | 职称证号 | |

施工图审查机构人员

| 姓名 | 身份证号码 | 审查角色 | 审查专业 | 注册类型及等级 | 执业印章号 | 职称 | 职称证号 |
|----|-------|------|------|---------|-------|----|------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

勘察单位信息

| 单位名称 | 组织机构代码 | 项目负责人 | 身份证号码 | 注册类型及等级 | 执业印章号 | 职称 | 职称证号 |
|------|--------|-------|-------|---------|-------|----|------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

设计单位信息

| 单位名称 | 组织机构代码 | 项目负责人 | 身份证号码 | 注册类型及等级 | 执业印章号 | 职称 | 职称证号 |
|------|--------|-------|-------|---------|-------|----|------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

设计单位专业设计负责人或专业设计人员

| 姓名 | 身份证号码 | 担任角色 | 设计专业 | 单位名称 | 注册类型及等级 | 执业印章号 | 职称 | 职称证号 |
|----|-------|------|------|------|---------|-------|----|------|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

注：1、设计人员角色：专业设计负责人、专业设计人员；

2、施工图审查机构人员角色：审查人、审定人；

3、审查专业：岩土、建筑、结构、给排水、暖通、消防、电气、勘察、节能、燃气、道桥、钢结构、桥梁、幕墙、动力、水工。

空调、通风、通信、膜结构、园林、工艺、绿化、幕墙、其他:

4、加粗项为必填项;

施工许可证信息

| | | | |
|-------------|--|-----------------|--|
| 工程名称 | | | |
| 工程地址 | | | |
| 施工许可证编号 | | 发证日期 | |
| 施工许可证发证机关 | | 施工许可证发证机关组织机构代码 | |
| 建设规划用地许可证编号 | | 发证机关 | |
| 建设工程规划许可证编号 | | 发证机关 | |
| 中标通知书编号 | | 施工合同名称 | |
| 合同金额(万元) | | 施工面积(平方米) | |
| 合同开工日期 | | 合同竣工日期 | |
| 结构体系 | | 建设性质 | |
| 施工图审查合格书编号 | | | |
| 工程质量报监注册号 | | 工程质量监督机构 | |
| 工程安全报监注册号 | | 工程安全监督机构 | |
| 建设规模 | | | |
| 备注 | | | |

工程明细信息

| 工程名称 | 地上面积(平方米) | 地下面积(平方米) | 地上层数 | 地下层数 |
|------|-----------|-----------|------|------|
| | | | | |
| | | | | |

勘察单位信息

| 单位名称 | 组织机构代码 | 项目负责人 | 身份证号码 | 注册类型及等级 | 执业印章号 | 职称 | 职称证号 |
|------|--------|-------|-------|---------|-------|----|------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

设计单位信息

| 单位名称 | 组织机构代码 | 项目负责人 | 身份证号码 | 注册类型及等级 | 执业印章号 | 职称 | 职称证号 |
|------|--------|-------|-------|---------|-------|----|------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

施工单位信息

| | | | |
|--------|--|-----------|--|
| 单位名称 | | | |
| 组织机构代码 | | 安全生产许可证编号 | |

| | | | |
|-------------|--|-------|-------|
| 项目经理 | | 身份证号码 | |
| 安全生产考核合格证编号 | | 证书类型 | 项目负责人 |
| 注册类型及等级 | | 执业印章号 | |
| 职称 | | 职称证号 | |
| 项目技术负责人 | | 身份证号码 | |
| 安全生产考核合格证编号 | | 证书类型 | |
| 注册类型及等级 | | 执业印章号 | |
| 职称 | | 职称证号 | |

| | | | |
|-------------|--|-----------|-------|
| 单位名称 | | | |
| 组织机构代码 | | 安全生产许可证编号 | |
| 项目经理 | | 身份证号码 | |
| 安全生产考核合格证编号 | | 证书类型 | 项目负责人 |
| 注册类型及等级 | | 执业印章号 | |
| 职称 | | 职称证号 | |
| 项目技术负责人 | | 身份证号码 | |
| 安全生产考核合格证编号 | | 证书类型 | |
| 注册类型及等级 | | 执业印章号 | |
| 职称 | | 职称证号 | |

施工单位其他现场人员信息

| 姓名 | 身份证号码 | 担任角色 | 单位名称 | 安全生产考核合格证编号 | 证书类型 | 注册类型及等级 | 执业印章号 | 职称 | 职称证号 |
|----|-------|------|------|-------------|------|---------|-------|----|------|
| | | | | | | | | | |

监理单位信息

| 单位名称 | 组织机构代码 | 项目总监 | 身份证号码 | 注册类型及等级 | 执业印章号 | 职称 | 职称证号 |
|------|--------|------|-------|---------|-------|----|------|
| | | | | | | | |

监理单位其他人员信息

| 姓名 | 身份证号码 | 担任角色 | 单位名称 | 注册类型及等级 | 执业印章号 | 职称 | 职称证号 |
|----|-------|------|------|---------|-------|----|------|
| | | | | | | | |

注：1、结构体系：砖混结构、底框结构、框架结构、框剪-剪力墙结构、剪力墙结构、板柱-剪力墙结构、加强剪力墙结构、部分框支剪力墙结构、框-筒体结构、筒中筒结构、异型柱框架结构、复杂高层结构、混合结构、桁架结构、排架结构、其他；

2、建设性质：新建、改建、扩建、恢复、迁建、拆除、其它；

3、施工单位其他现场人员角色：施工员、安全员、质量员、取样员、资料员、劳务员；

4. 监理单位其他人员角色：总监理工程师、监理工程师、监理员，见证书；
 5. 施工单位人员安全生产考核合格证书类型：主要负责人、项目负责人、专业安全员；
 6. 加粗项为必填项；

竣工验收备案信息

| | | | |
|------------|--|----------------|--|
| 工程名称 | | | |
| 工程地址 | | | |
| 竣工验收备案编号 | | 结构体系 | |
| 实际造价(万元) | | 实际面积(平方米) | |
| 实际开工日期 | | 实际竣工验收日期 | |
| 竣工验收备案机关 | | 竣工验收备案机关组织机构代码 | |
| 竣工验收备案批准日期 | | | |
| 建设规模 | | | |

工程质量检测机构信息

| 单位名称 | 组织机构代码 | 检测报告编号 | 检测日期 |
|------|--------|--------|------|
| | | | |
| | | | |

施工许可单项或单体工程清单

| 工程名称 | 施工许可证编号 | 发证机关 | 发证日期 |
|------|---------|------|------|
| | | | |
| | | | |

- 注：1、结构体系：砖混结构、底框结构、框架结构、框架-剪力墙结构、剪力墙结构、板柱-剪力墙结构、框剪墙剪力墙结构、部分框支剪力墙结构、框筒结构、筒中筒结构、异型柱框架结构、复杂高层结构、混合结构、钢结构、桁架结构、其他；
 2、加粗项为必填项；

附件 2

历史业绩补录申请材料真实性承诺函

_____:

我司承诺，我司于_____年__月__日向你单位申请在广东省建筑市场监管公共服务平台补录_____项目的施工总承包/勘察设计/监理（打√）历史业绩，所递交的材料内容真实有效，如有虚假，我司愿承担由此引起的一切法律责任。

经办人：

联系电话：

承诺人（盖章）

年 月 日

公开类别：主动公开

抄送：市城乡建设信息中心，广州开发区行政审批局，广州市建筑业联合会、市建设监理行业协会、市工程勘察设计行业协会

广州市住房和城乡建设委员会办公室 2017年12月12日印发
